

**Банки обновили кешбэк – как выиграть клиенту**  
2 стр.

**Много выборов и бюллетеней ждёт Хабаровский край**  
5 стр.

**Как и где можно газ подключить в Хабаровске**  
5 стр.

**ТВ ПРОГРАММА 17-23 июня**  
**СКАНВОРДЫ**

**ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О КОНТРАКТНОЙ СЛУЖБЕ**  
от 445 до 500 тысяч рублей единовременная выплата при заключении контракта на год и более  
от 350 тысяч рублей в месяц денежное довольствие контрактника в зоне СВО

Об этом и многом другом читайте в интервью с военным комиссаром Хабаровского края, Героем России, полковником Сергеем Елсампиным на сайте газеты «Тихоокеанская звезда» <https://toz.su>  
[https://toz.su/newspaper/vsekh\\_kasaetsya\\_voennyy\\_kontrakt\\_eto\\_ta\\_zhe\\_rabota\\_talko\\_bolee\\_otvetstvennaya/](https://toz.su/newspaper/vsekh_kasaetsya_voennyy_kontrakt_eto_ta_zhe_rabota_talko_bolee_otvetstvennaya/)

# Тихоокеанская звезда

№102(29602)-103(29603) 14-15 июня 2024 г. Пятница - Суббота

Общественно-политическая газета 16+ Выходит с 16 апреля 1920 года Наш адрес в Интернете: <https://toz.su> Цена свободная

## ШТРАФЫ ЗА НЕКАЧЕСТВЕННЫЕ УСЛУГИ ЖКХ ВЫРОСЛИ В ПЯТЬ-ДЕСЯТЬ РАЗ

Жиль-ё-моё!

Штрафы за плохое качество поставленных коммунальных услуг для организаций поднялись в России. До сих пор должностным лицам за такие нарушения мог быть назначен штраф в 500-1000 рублей, организациям - в 5-10 тысяч рублей. И не менялись размеры таких штрафов 17 лет.

Теперь же санкции - должностные лица за некачественную услугу будут получать штраф в 5-10 тысяч рублей, организации - 30 - 50 тысяч рублей. За повторные нарушения суммы будут еще больше. Так, должностным лицам придётся заплатить 10-30 тысяч рублей, юридическим - 50-100 тысяч рублей. Причём предприниматели без образования юридического лица будут нести ответственность за такие нарушения как юрлица. Это позволит повысить качество коммунальных услуг и будет способствовать защите прав потребителя, - считает председатель Ассоциации ТСЖ и ЖКХ Хабаровска Анна Ардован.

Основными нарушителями выступают ресурсоснабжающие организации, и доля их нарушений с каждым годом растёт. Небольшие штрафы позволяют им использовать непредоставление или некачественное предоставление коммунальных услуг как инструмент взыскания долгов.

С долгами по коммуналке сталкивается и ТСЖ, но решают их по-другому.

По словам Анны Ардован, вначале с должником проводится беседа. Выясняются причины, по которым он не оплатил по счетам оказанные жилищно-коммунальные услуги. Рассматривается возможность заключения соглашения о реструктуризации задолженности. Суд - это последняя инстанция, когда другие меры не помогли. Вообще, председатель Ассоциации ТСЖ и ЖКХ Хабаровска считает, что данная форма управления многоквартирными домами является наиболее эффективной из всех существующих. Поэтому сегодня всё чаще



В нашем дворе работает садовник, ухаживает за всеми зелёными насаждениями, а их много, - гордится Анна Ардован

собственники жилья принимают решения на общих собраниях о том, чтобы уйти от управляющей компании и создать ТСЖ. Чтобы самим управлять своим домом: решать, какие ремонтные работы капитального и текущего характера необходимы дому, какое благоустройство требуется придомовой территории, а также организованно принимать участие в различных жилищных программах. При таком способе управ-

ления на общих собраниях собственники сообща, вместе решают, какие работы необходимы дому в первую очередь, а какие могут подождать. Какие взносы на ремонт и содержание общего имущества они готовы вносить (возможно, повысить размер взносов), чтобы в ближайшее время сделать во дворе или в доме что-то действительно нужное, что не терпит отлагательств. -Как и в любой другой рабо-

те, случаются не только приятные моменты, - говорит Анна Ардован. - Например, когда собственники препятствуют доступу к общему домовому имуществу, находящемуся у них в квартире. Но все неприятные нюансы меркнут перед тем, когда становятся видны результаты ежедневных трудов и стараний, - признаётся Анна Ардован. - Как преобразуется дом, дворовая территория. (Окончание на 2-й стр.)

На контроле губернатора

### Дмитрию Демешину можно написать в любую соцсеть

Глава Хабаровского края Дмитрий Демешин принял решение - наладить поток обращений от жителей в его личные аккаунты. Напомним, в ходе недавнего заседания президиума правительства заявил о необходимости усилить работу по решению проблем людей.

Я неоднократно говорил, что работать в интересах жителей Хабаровского края - наша главная задача. Недовольства и предложения, которые высказывают люди, должны стать ориентиром для правительства Хабаровского края, - отметил Демешин.

Вместе с тем, по словам врио, в работе с обращениями граждан много оптимизма, чиновники формально подходят к решению проблем.

В этой связи глава региона и принял решение наладить поток обращений от жителей в его личные аккаунты в социальных сетях не только через написание в «личные сообщения», но и через комментарии к публикациям.

Уверен, обращения в обратной связи от людей будет больше. Но качество решения проблем жителей Хабаровского края должно только повышаться, - резюмировал врио губернатора.

М. МАРЬИНА.

Реальная экономика

### В село приглашают инвесторов

Глава региона Дмитрий Демешин кратко подвёл итоги встреч и заключённых соглашений на Петербургском международном экономическом форуме, в котором принимала участие делегация Хабаровского края. Он дал необходимые поручения профильным зампредам и главам муниципалитетов.

Я провёл ряд встреч с инвесторами, которые проявляют интерес к Хабаровскому краю. Нам нужно развивать производство на территории нашего большого промышленного региона, чтобы наполнять бюджет и решать проблемы людей. Поэтому предлагайте площадки, на которые мы сможем завести инвесторов. Это будет один из ключевых вопросов по каждому району, куда я буду приезжать, - подчеркнул Дмитрий Демешин на заседании президиума правительства Хабаровского края.

Кроме того, там обсуждали реализацию программ комплексного развития сельских территорий.

Как доложил министр сельского хозяйства и продовольствия Павел Сторожук, она реализуется по пяти направлениям. Это - благоустройство села, социальные выплаты на приобретение или строительство жилья, субсидии предприятиям на привлечение студентов на практику, строительство жилья в соцнайм и современный облик сельских территорий.

На благоустройство села Хабаровский край уже два года получает наибольшую субсидию из федерального бюджета среди регионов. Благодаря этому в 2023 году было реализовано 103 проекта, а на текущий год запланировано ещё 133.

По направлению «Современный облик сельских территорий» в крае были построены школа в селе Мицуриинское и картодром в Николаевске-на-Амуре. На 2024-2025 годы регион направляет в федеральное министерство проекты на общую сумму 5 млрд. рублей. Однако не все муниципалитеты региона смогли обеспечить необходимый объём финансирования этих проектов из внебюджетных источников. Феде-

С праздником!

Уважаемые жители Хабаровского края! В День медицинского работника мы говорим спасибо врачам, медсёстрам и медбратьям, санитарам и всем, для кого забота о здоровье людей - любимое, хотя подчас и непростое призвание.

Позвольте процитировать Президента России Владимира Владимировича Путина: «От вас, дорогие друзья, во многом зависит сохранение здоровья, а часто и жизни людей. Поэтому так важны ваши знания, компетенции, навыки, ваше стремление повышать квалификацию, быть профессиональными, обладать новыми технологиями и методами лечения. Но не менее значимо ваше сердечное, внимательное отношение к пациентам».

Мы уже добились того, что показатель ожидаемой продолжительности жизни в Хабаровском крае в 2023 году превысил 70 лет.

В этом году по программе модернизации первичного звена в рамках нацпроекта «Здравоохранение» предусмотрено свыше 103 млн рублей на закупку 631 единицы оборудования, в том числе дорогостоящего.

С уважением, врио губернатора Хабаровского края Д. В. ДЕМЕШИН.

Знай наших!

### Есть 200 баллов за ЕГЭ

В Хабаровском крае стали известны очередные результаты единого государственного экзамена. Максимальные 100 баллов по русскому языку получили 16 выпускников, по профильной математике - трое, - сообщили в министерстве образования и науки края.

Экзамен по русскому языку сдавали 5046 школьников. Высший балл получили одинадцатиклассники Краевого центра образования, школ № 30 и 80, гимназии № 6, лицея инновационных технологий, экономической гимназии, математической гимназии, лицеев, лицей «Звёздный» Хабаровска, школ № 23 и 31, гимназий № 9 и 45 Комсомольска-на-Амуре, школы № 1 р.п. Складной и школы № 2 с. Князе-Волконское-1. Результат 95-99 баллов получили 46 участников экзамена.

Математику профильного уровня сдавали 2054 школьника. Впервые за последние четыре года трое ребят получили 100 баллов по данной дисциплине. Все они выпускники хабаровских образовательных учреждений - школы № 80,

гимназии № 6 и лицея инновационных технологий. Ещё у 21 старшеклассника результат от 95 до 99 баллов. Математику базового уровня сдавали 2998 человек, из них 1323 получили оценку «5».

По итогам пяти экзаменов в Хабаровском крае 31 столичный результат. Из них 16 - по русскому языку, девять - по химии, три - по литературе, еще три - по математике. Два одинадцатиклассника из Хабаровска получили максимальные баллы по двум предметам - по русскому языку и химии, - рассказали в министерстве.

Напомним, что выпускники Хабаровского края, получившие на экзамене 95 баллов и выше, могут претендовать на денежную премию имени генерал-губернатора Н. И. Гродекова.

В. ИЛИН.

Подписка-2024

### Не пей вина, Гертруда!

На первое заседание общества трезвости, созданного в 1904 году в России, в качестве почетного гостя пригласили Л. Н. Толстого. Он пришёл, послушал, а когда ему дали слово, сказал: «Чтобы не пить, не надо собираться, а раз уж собрались, то почему бы не выпить?»

Это было первое и последнее заседание общества трезвости.

Если вы читали Льва Толстого, но не всё, и не со всем, что он говорил, согласны, значит, вы нормальный думающий человек и наш читатель. И тогда

обратите внимание на то, что подробнее об условиях подписки на «Тихоокеанскую звезду» на втором полугодие 2024 года можете узнать на 4-й странице сегодняшнего номера.

Всегда ваша «Тихоокеанская звезда».

Прогноз погоды

### Июнь: дождь и немного солнца

Вот и прошла первая половина июня. Долгожданное лето пока не стремится полностью вступить в свои права, и жара уступает место облачной и ветреной погоде. Что ждёт жителей Хабаровского края с 17 по 21 июня, узнавала «Тихоокеанская звезда».

На следующей неделе в Хабаровске синоптики обещают от +17 до +22 градусов. На выходные возможен сильный дождь с грозой. В тёплое время суток - +8-11. Большую часть семидневки будут дожди.

(Окончание на 4-й стр.)

Постфактум

## Где врачу заработать миллионы



Елена РОМАНИУК, и.о. главного врача Тугуро-Чумиканской центральной районной больницы:

Почти четыре года уже отработала я на севере Хабаровского края и признаю, что это вовсе не выброшенные из жизни годы. Наоборот, они стали ещё одной яркой страницей профессиональной жизни опытного врача. Хотя и прошли в очень уж непростых, даже суровых условиях.

Понимаю, что тогда, в 2020-м, а это было в преддверии пандемии коронавируса, я сделала правильный выбор, পেжав в далёкий труднодоступный уголок нашего края. И это притом, что всю жизнь прожила в Хабаровске. Тяготы на селе видела только в кино. Но решилась! Ведь нужно было погасить ипотеку, да и квартиру требовала немало вложений. Вот только где и как доктору заработать за короткое время? Почему бы ни в селе,

при поддержке специальных программ? За четыре года работы в центральной районной больнице, куда я отправилась терапевтом, но пришлось также стать и.о. главврача, выплата по программе «Земский доктор» составляет даже не один, а два миллиона рублей. В придачу после трёх лет работы можно получить дополнительную выплату по программе «Сберегательный капитал» в размере 50 окладов, а это ещё около двух с половиной миллионов рублей. Приятно, что все выплаты врачам производятся без задержек. И зарплата достойная. А помимо неё ещё социальная выплата. В общем, только работай!

Самое главное, что сбылась мечта - я врач. И какой! Земский доктор. Правда, условия, в которые я попала, с непривычки ужаснулись. Посёлок уютный. Асфальтированных дорог нет. Двухэтажная больница, построенная в 1980-х, много лет без ремонта, в ободранном виде. Рядом - облупленными стенами деревянная поликлиника, возведённая ещё в 1950-х. Ни лаборатории, ни действующего рентген-кабинета не было. Но, как говорится, где наша не пропадала?

Первое, что мне как руководителю, пришло в голову - соз-

дать команду из врачей, медсестёр, управленцев. Села на телефон, стала обзванивать. Так, благодаря программам поддержки у нас появился хирург, гинеколог, педиатр, второй терапевт, УЗИст. Из Бурятии привлекли двух медсестер, которые, кстати, подтвердили высшую категорию. Мужа одной из них переобучили на рентгенолаборанта. В селе Удском, где я побывала в первый же год, теперь работает местный фельдшер. Осенью из Бурятии и Тувинской области ожидаем гинеколога и терапевтов.

В районную больницу мы закупили мощный цифровой рентген-аппарат. Заработала и лаборатория. Теперь всё делается на месте. А ещё я нашла спонсоров, которые помогли закупить современные ЭКГ-аппараты. Описание с них направляем сразу в «Вивею», с которой заключён договор. 15 минут и результаты обследования полностью готовы. Приобрели и автоматический флюорограф. Все эти шаги очень помогли району в период пандемии, сохраняем стабильность и сейчас.

Будучи земским врачом, я привыкла и к условиям проживания. В доме на две семьи, предназначенном для медиков, отпление централизованное, а воды нет. Самим носить при-

даться. И ремонта в доме не было. Но я-то, бывший комсомольский работник, приехала с горящими глазами. Удалось многое. Правда, пришлось усилить приложить. Пришлось искать и находить общий язык не только с коллегами-медиками, но и районной администрацией. Больница и сейчас нуждается в кадрах. Например, требуется гинеколог. Так почему бы и другим не воспользоваться программой «Земский доктор»? В идеале она подходит людям в возрасте, которые вырастили детей, готовы к размеренному укладу жизни. Ведь особых развлечений в Чумикане нет. Выйти, по сути, некуда. Интернет, пока не подключены спутники, крайне слабый. Зима длинная, лето короткое. Зато очень красивые закаты, шикарная рыбалка и вкусные пельмени из свежей рыбы.

Нелпо ехать в район и семейным парам. Детский сад, школа - всё рядом, как и сама работа. Тугуро-Чумиканский район сейчас активно развивается. Вот и я с теплотой оглядываюсь на полученный здесь опыт. Это незабываемая страница жизни. Так пусть её открывают как можно больше врачей.

С праздником вас, дорогие коллеги! С Днём медицинского работника!

ВАШИ ОБЪЯВЛЕНИЯ; ПРИМЕМ ЧЕРЕЗ WHATSAPP +7-914-770-00-62

Требуются водитель, почтальон. Тел. 8-962-151-25-61.